

NEMZETI FILMSZÍNHÁZ NONPROFIT KFT.
Székhely: 1088. Budapest, Rákóczi út 21.

TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT 2015.



Készítette: Müller & Varga Kft.


Elekes Botond
ügyvezető igazgató



A TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT HATÁLYA

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 19. § (1) bekezdésében foglaltak, továbbá a tűzvédelmi szabályzat készítését előíró 30/1996. (XII. 16.) BM rendelet és az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 54/2014. (XII. 05.) BM rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok alapján, a tűz elleni védelem érdekében és az ennek végrehajtását szolgáló előírások alkalmazására kiadom a Uránia Nemzeti Filmszínház (a továbbiakban Filmszínház) a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. – mint tulajdonos - és a Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. által jóváhagyott – mint az üzemeltetési tevékenységet végző jogi személy - Tűzvédelmi Szabályzatát [a továbbiakban: Szabályzat].

A Szabályzatban foglaltakat □ az abban meghatározott feladatkörben □ a Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft, valamint szerződéses jogviszony keretében biztonsági feladatokat végző gazdálkodó szervezet (szolgáltató), a kereskedelmi, vendéglátó tevékenységet végző szervezetek (vállalkozások, bérlők) valamennyi vezetője és beosztottja, továbbá az előző felsorolás szerint tevékenységet végző magánszemélyek kötelesek végrehajtani, illetve végrehajtatni.

A Szabályzat előírásainak figyelmen kívül hagyása, vagy be nem tartása, megszegése – a cselekmény, vagy annak nyomán bekövetkezett esemény súlyától és jellegétől függően- fegyelmi, bírságolási, szabálysértési vagy büntető eljárást von maga után.

A Szabályzat hatálya kiterjed:

- a Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 21. sz. alatti épületére, helyiségeire, szabad területeire,
- a Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft., Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 25. sz. 3. emeleti Igazgatói iroda helyiségeire,
- a biztonsági feladatokat végző gazdálkodó szervezet – a Filmszínház területén tevékenységet végző, – minden alkalmazottjára, munkavállalójára és vele szerződéses, vagy egyéb jogviszonyban lévő személyekre,
- a Filmszínházban dolgozó Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. minden alkalmazottjára, munkavállalójára és vele szerződéses, vagy egyéb viszonyban lévő személyekre,
- a Filmszínházban vendégként, ügyfélként megjelenő személyekre az alapvető tűzvédelmi-biztonsági előírások, továbbá a tűzvédelemre vonatkozó tájékoztatás és figyelemfelhívás (jelző-, figyelemfelhívó táblák, szóbeli figyelmeztetés stb.) mértékében és körében.

Nem tárgya a Szabályzatnak a bérleményekben – vendéglátó-ipari, illetve egyéb jellegű szolgáltatást végző egységekben – végzett tevékenység részletes tűzvédelmi szabályozása. A tűzvédelmi használati előírások meghatározása és betartatása a bérleti szerződések alapján (jelen Szabályzat szempontjainak figyelembevételével) a bérlők feladata. A Szabályzatban megfogalmazott, a bérlőkre vonatkozó általános előírásokat a bérlemények területén és azok vonatkozásában a bérlőknek érvényre kell juttatniuk.

A Szabályzat végrehajtásával kapcsolatos operatív irányítási hatáskört az üzemeltető cég részéről az üzemvezető végzi, míg tűzvédelmi szakmai tevékenység ellátásában – erre a célra a Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. részéről szerződötett Müller & Varga Kft. - tűzvédelmi vállalkozás (továbbiakban tűzvédelmi szolgáltató) nyújt segítséget.

A Szabályzatot a jogszabályváltozásoknak megfelelően felül kell vizsgálni, és a szükség szerinti átdolgozásról gondoskodni kell.

A Szabályzatban meg nem határozott, előre nem látható tűzvédelmi követelmények és feltételek vonatkozásában a mindenkor érvényben lévő jogszabályok és kötelező érvényű műszaki normatívák előírásai, továbbá a szakhatóság útmutatásai az irányadók.

Jelen Tűzvédelmi Szabályzat 2015. május 01.-én lép hatályba.

A Szabályzatot – a szükséges mértékben, dokumentáltan – az üzemeltető cég dolgozói felé oktatni kell.

Budapest, 2015. május 01.

1. A FILMSZÍNHÁZ SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE SZERINTI MUNKAKÖRT BETÖLTŐK, SZOLGÁLTATÁST ELLÁTÓK TÜZBIZTONSÁGGAL ÖSSZEFÜGGŐ UTASÍTÁSI, INTÉZKEDÉSI, ÉSZREVÉTELEZÉSI HATÁSKÖREI ÉS VÉGREHAJTÁSI KÖTELEZETTSÉGEI

1.1 Ügyvezető igazgató

Az ügyvezető igazgató a tűzvédelemre vonatkozó jogszabályokban, kötelezően alkalmazkodó nemzeti szabványokban és műszaki előírásokban, a vonatkozó hatósági döntéseken (határozatokban), valamint az általa kötött, a Filmszínházat érintő polgárjogi szerződésekben foglaltak alapján gondoskodik a Filmszínház tűzvédelméről.

Tűzvédelmi feladatait a Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. (üzemeltető) a Müller & Varga Kft. (szerződött tűzvédelmi szervezet) közreműködésével látja el.

1.1.1 Feladatkörében

Meghatározza az irányítása alá tartozó szervezet vezetőinek és alkalmazottainak tűzvédelemmel összefüggő feladatait, hatáskörét, ellenőrzési kötelezettségét, az elvégzett ellenőrzésekről szóló beszámolások rendjét.

A tűzvédelmi előírások és követelmények teljesítése érdekében biztosítja a tűzvédelmi feladatok ellátásához szükséges anyagi feltételeket.

A tűzvédelmi eljárások során feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében gyakorolja a döntési intézkedési jogokat.

Gondoskodik az esetleg keletkező tüzeset tanulságai alapján a hasonló esetek megelőzése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Engedélyezi a tűzvédelmi költségkeretek felhasználását, illetve váratlan, előre nem látható tűzvédelmi kiadások felmerülése esetén gondoskodik azok fedezetéről.

Véleményezi, illetve az üzemeltető tűzvédelmi megbízottjával (szerződött tűzvédelmi szervezettel) véleményezteteti a Filmszínházat érintő beruházások tűzvédelmi vonzatait.

Üzemvezető

Az üzemvezető üzemidő alatt, mint a Filmszínház biztonságos működéséért felelős vezető, felel a Filmszínház tűzvédelmi berendezései és azok működéséhez kapcsolódó technikai berendezések tárgyi és személyi üzemeltetési feltételeinek biztosításáért.

A feladatkörével kapcsolatosan bekövetkező és a Filmszínház tűzbiztonságát jelentősen érintő eseményekről írásban tájékoztatja a tűzvédelmi szolgáltatót.

1.1.2 Feladatkörében

A Szabályzatban meghatározott műszaki, üzemeltetési, tűzbiztonsági követelmények teljesülését teljes körű felügyeleti, észrevételi és intézkedési hatáskörrel biztosítja.

Az épületfelügyeleti-rendszer, a tűzjelző központ, a tűzvédelmi berendezések és vezérlőegységei rendeltetésszerű működtetésének biztosításával gondoskodik a Filmszínház folyamatos tűzvédelmi felügyeletének ellátásáról, valamint a tüzesetnél szükségessé váló intézkedések végrehajtásáról. Rendszeres koordinációs és együttműködési kapcsolatot tart a biztonsági szolgálattal, továbbá a tűzvédelmi szakmai feladatokat ellátó szolgáltatóval (Tűzvédelmi Szolgáltató).

A Filmszínházban bekövetkező veszélyhelyzet során személyesen irányítja a Filmszínház kiürítését. Irányítja a biztonsági szolgálat, a gondnok, és a karbantartási, javítási munkák tűzvédelmi feladatellátását, valamint a műszaki felügyeleti szolgáltatást végző szervezetet.

Folyamatosan figyelemmel kíséri a Filmszínház villamos hálózatának, villamos és egyéb gépi berendezéseinek állapotát, valamint az üzemeltetéssel kapcsolatos tűzvédelmi használati szabályok betartását.

Nyilvántartást vezet a tűzvédelmi berendezések, villamos berendezések és a villámvédelmi berendezések időszakos felülvizsgálatáról karbantartásáról és javításáról.

Gondoskodik arról, hogy a terület alaprajzai, víz-, gőz-, gáz- és villamos hálózatok nyomvonal rajzai naprakész állapotban rendelkezésre álljanak.

Minden esetben felülvizsgálja, véleményezi, kiegészíti és jóváhagyja az alkalomszerű tűzveszélyes cselekmények végzésének engedélyeit, szükség esetén ehhez a tűzvédelmi szolgáltató szervezet közreműködését kéri.

Közreműködik a Filmszínház területén – az engedélyezett működés körétől eltérő – eseti nagy létszámú rendezvények / például könyvbemutató, díszbemutató, konferencia, színpadi produkció stb. / megtartásával kapcsolatos tűzvédelmi felügyeleti biztonsági feltételek meghatározásában.

Tűzvédelmi szakvizsgáláshoz kötött üzemeltetési munkakörben csak tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező személyt foglalkoztat.

Gondoskodik arról, hogy a Filmszínház üzemeltetést végző szervezetének alkalmazottai, a szolgáltatók és a bérlők a Szabályzatban előírtakat maradéktalanul betartsák.

Felelős a Filmszínház Tűzriadó Terve évenkénti gyakorlásának végrehajtásáért.

Részt vesz a Filmszínház területén megtartott tűzvédelmi hatósági eljárásokon.

A tűzvédelmi szolgáltató szervezet közreműködésével gondoskodik arról, hogy az irányítása alá tartozó munkaterületen a tűzvédelmi helyzetre, valamint a tűzoltás feltételeire kiható változás bekövetkezésének bejelentése – annak megtörténte előtt legalább 15 nappal – a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-Pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség (Budapest, VIII. ker. Dologház u. 1.-3.) felé megtörténjen.

A beépített tűzvédelmi berendezések működőképességének ellenőrzésére szolgáló napló vezetését megköveteli és felügyeli. A biztonsági szolgálat a tűzvédelmi berendezések rendellenes működésére vonatkozó jelzése (a rendellenesség naplóban történő bejegyzése) esetén a rendszer működőképességének helyreállítására a szükséges intézkedéseket megteszi.

A beépített tűzvédelmi berendezések működőképességének napi ellenőrzésére szolgáló naplóba minden esetben bejegyzi a (meghibásodásokkal, javításokkal, felújításokkal, átalakításokkal, karbantartással, tűzveszélyes cselekmény végzésével, stb.) kapcsolatban tűzjelző rendszer területi hatástalanítására, a tűzjelzés esetén automatikusan induló vezérlések kizárására – kézi üzemmódra történő átállítására, valamint azok újbóli készenlétbe helyezésének visszaállítására vonatkozó utasításait.

A beépített tűzvédelmi berendezések (automatikus tűzjelző, hő- és füstelvezető berendezések, stb.) rendszeres ellenőrzéseinek, karbantartásainak ellátására erre jogosult külső szervezettel, vállalkozással szerződést köt, amelynek keretében meghatározza a szolgáltató feladatait, ellenőrzési és beszámolási kötelezettségeit.

A Filmszínház tűzvédelmi ügyeinek ellátására erre jogosult külső szervezettel, vállalkozással szerződést köt, amelynek keretében meghatározza a tűzvédelmi szolgáltató szervezet feladatait, hatáskörét, ellenőrzési és beszámolási kötelezettségeit

Felügyeli a tűzvédelmi szakmai szolgáltató munkavégzését.

A munkaterületre vonatkozó, használati szabályok betartásának feltételeit biztosítja, azok érvényesítését folyamatosan figyelemmel kíséri és megköveteli.

Elősegíti, hogy a dolgozók megismerjék a tűzvédelmi szabályokat, előírásokat.

A tűzvédelmi szolgáltató szervezet felügyeleti, észrevételei tevékenységét biztosítja, felkérésére szükség szerint intézkedik.

Munkaterületen kizárólag tűzvédelmi oktatásban részesült új belépő dolgozót alkalmaz.

Gondoskodik az irányításuk alá tartozó alkalmazottak évenkénti tűzvédelmi újraoktatásának, továbbképzésének megtartásáról, valamint a Kiürítési Terv évenkénti gyakorlásán való részvételéről.

A napi munka befejezésekor gondoskodik a Szabályzatban és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tűzvédelmi használati szabályok megtartásának ellenőrzéséről, a szabálytalanságok megszüntetéséről.

Intézkedik a Filmszínházhoz rendszeresített, sérült vagy működésképtelenné vált tűzvédelmi berendezések és eszközök szükség szerinti pótlásáról, vagy javításáról.

Távollétük esetén a tűzvédelmi feladatok ellátására felelős személyt jelöl ki.

Az irányítása alá tartozó területen keletkezett eloltott vagy önmagától kialudt tüzesetről haladéktalanul értesíti a biztonsági szolgálatot és a tűzvédelmi szolgáltató szervezetet.

Tűzvédelmi szolgáltatást végző gazdálkodó szervezet

Feladatait jelen Szabályzatban foglaltakon alapulón a szolgáltatásra vonatkozó érvényes szerződés határozza meg.

Feladatát az üzemeltető cég részéről megbízott üzemvezető irányításával látja el.

A tűzvédelmi felügyeleti és észrevételezési hatásköre a Filmszínház teljes területére kiterjed, kivéve a bérlemények területét. Az intézkedési kötelezettségeket és feladatokat a Szabályzat határozza meg. A szakmai megítélés alapján halaszthatatlannak minősített, közvetlen utasítást igénylő intézkedések végrehajtását a szolgáltató az üzemvezetőnél kezdeményezi.

1.1.3 A szolgáltató feladatkörében gondoskodik

A Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. vezetői, alkalmazottai, a szolgáltató szervezetek és a bérlők tűzvédelmi feladataira vonatkozó – jelen Szabályzatban foglalt – előírások megvalósításának figyelemmel kíséréséről havi 1 alkalommal.

A Szabályzat és melléklete (Kiürítési Terv) szükség szerinti aktualizálásáról a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően.

A Filmszínházat üzemeltető alkalmazásában lévő új belépő munkavállalók tűzvédelmi oktatásáról, és az évenkénti ismétlődő tűzvédelmi oktatás, esetleges rendkívüli tűzvédelmi oktatás megtartásáról és nyilvántartásáról.

1.1.4 Figyelemmel kíséri

A tűzvédelmi berendezések és az ahhoz tartozó egységek biztonságos működését.

A tűzvédelmi tiltó, jelző, figyelmeztető és tájékoztató táblák meglétét.

A működést akadályozó, a közvetlen módon szemrevételezéssel észlelhető körülmények észlelése esetén a szükséges intézkedést megteszi, illetve megtételét kezdeményezi.

A Filmszínház területén tevékenységet végző külső munkavállalók tevékenységét, illetve az azzal kapcsolatos tűzvédelmi előírások betartását a havi 1 alkalommal történő bejárás keretén belül.

1.1.5 Tűzvédelmi feladatai ellátása során

A Filmszínház területén havi 1 alkalommal tűzvédelmi bejárást tart és megállapításai alapján javaslatot tesz, és segítséget nyújt a feltárt hiányosságok megszüntetésére.

Kimutatást vezet a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett alkalmazottakról, figyelemmel kíséri a szakvizsgák meglétét és az esedékes továbbképzések határidejét az üzemeltetési céghez tartozó munkavállalókkal kapcsolatosan.

Indokolt esetben javaslatot tesz a tűzvédelmi előírások betartását elmulasztókkal szembeni szankciók alkalmazására.

Előzetes egyeztetés alapján részt vesz a tűzvédelmi hatóság eljárásain.

Az Üzemvezető felé javaslatot tesz az általa tapasztalt, valamint a tűzvédelmi hatóság által megállapított hiányosságok megszüntetésének lehetőségeire és módjára.

Közreműködik a Filmszínház területén – az engedélyezett működés körétől eltérő – eseti nagy létszámú rendezvények (például könyvbemutató, díszbemutató, konferencia, színpadi produkció stb.) megtartásával kapcsolatos tűzvédelmi felügyeleti biztonsági feltételek meghatározásában.

A havi 1 alkalommal történő bejárás keretén belül felügyeli a tárolási, a használati tűzvédelmi szabályok betartását, a közlekedési, kiürítési útvonalak meglétét, szabadon hagyását, a közmű főkapcsolók és szakaszoló elzárók /elektromos, gáz, víz /, a tűzoltó készülékek és eszközök akadálytalan megközelíthetőségét, a feltárt hiányosságot az illetékes vezetők felé jelzi.

Végzi a vonatkozó jogszabály előírása alapján az üzemeltetőre háruló ellenőrzési feladatok közül az alábbiakat (az ellenőrzés tényét üzemeltetési naplóban dokumentálja):

- a készenlétben tartott kézi tűzoltó készülékek negyedéves szemrevételezéssel történő vizsgálatát.
- fali tűzcsap féléves ellenőrzését
- beépített tűzjelző berendezés havi , negyedéves ellenőrzését
- tűzgátló nyílászárók havi ellenőrzését
- hő és füstelvezető rendszer negyedéves ellenőrzését
- biztonsági világítás havi ellenőrzését

Közreműködik és dokumentálja a Filmszínház Tűzriadó Tervének évenkénti gyakoroltatását.

A havi 1 alkalommal történő bejárás keretén belül ellenőrzi a munkaterületek zárásával és elhagyásával kapcsolatos feladatok végrehajtását.

Évente írásban értékeli a Filmszínház tűzvédelmi helyzetét, megállapításai alapján javaslatot tesz a szükséges tűzbiztonsági intézkedésekre.

A biztonsági szolgáltatást végző gazdálkodó szervezet

A szolgáltatás végzésére vonatkozó érvényes Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. -vel kötött szerződésben meghatározottak szerint biztosítja a Filmszínház területén a folyamatos tűzvédelmi felügyeletet (a központi ügyeletet, a területi helyszíni felügyeletet, a Filmszínház teljes területének rendszeres bejárását), tüzeset bekövetkezése, észlelése esetén az információközlés, tájékoztatás és a kiürítés, illetve menekülés érdekében szükségessé váló helyszíni intézkedések végrehajtásának személyi és tárgyi feltételeit.

Meghatározza és az érintettek részére a tűzvédelmi feladatok teljesítésére vonatkozóan kiadja a szolgálatellátás rendjét, annak végrehajtását figyelemmel kíséri és betartását megköveteli.

A feladatteljesítés gyakorlati végrehajtását a mindenkor beosztott ügyeletes biztonsági szolgálati munkatárs látja el.

A tűzvédelmi szolgáltatás ellátásával kapcsolatos ügyekben egyeztető koordinációs kapcsolatot tart az üzemvezetővel, valamint a tűzvédelmi szolgáltatást végző szervezettel.

A feladatellátás során a szolgálatellátást akadályozó problémák felmerülése esetén az üzemvezető hatáskörébe tartozó intézkedések, végrehajtását kezdeményezi.

A szolgáltatás tűzbiztonsággal összefüggő tapasztalatairól szükség szerint, de legalább negyedévente szóban és évente írásban tájékoztatást ad az üzemvezető és a tűzvédelmi szolgáltató részére.

Gondoskodik arról, hogy a szolgáltatást végző alkalmazottak a Filmszínház Szabályzatában foglaltak rájuk vonatkozó előírásait megismerjék, továbbá arról, hogy a Filmszínház szabadterületeire, épületeire, a helyiségek elhelyezkedésére vonatkozóan teljes körű részletes helyismerettel rendelkezzenek.

Biztosítja, hogy a szolgáltatást végzők a munkavégzés (alkalmazás) megkezdése előtt, majd évente – az ismeretszint fenntartása érdekében – ismétlődően az üzemeltetés szervezésében megtartott és írásban dokumentált oktatáson vegyenek részt.

Ügyeletes biztonsági szolgálat munkatársa

Elvégzi Filmszínház tűzvédelmi felügyeletét is ellátó biztonsági szolgálatellátást.

Elvégzi a tűzvédelmi tevékenységet.

Maradéktalanul betartja az előírt szolgálati rendet.

Folyamatos információs és tájékoztatási munkakapcsolat keretében a tűzvédelmi szolgáltatás és feladatellátás során együttműködik az üzemvezetővel.

Az automatikus tűzjelző berendezés központjába érkező tűzjelzés esetén megkezdji a jelzés helyszínének felülvizsgálatát, illetve az esemény körülményeinek felderítését.

Tájékoztatja az üzemvezetőt a tapasztaltakról, a tüzesetről vagy a téves jelzésről.

Tűz esetén a Szabályzat mellékletét képző Tűzriadó Terv előírásai szerint irányítja a Filmszínház kiürítését.

Készség szinten megismeri a szolgálatellátással kapcsolatos tűzvédelmi feladatokat.

Munkába állás előtt, majd évente ismétlődően tűzvédelmi oktatáson vesz részt.

Csak tűzvédelmi oktatásban részesült, a Filmszínház szabadterületeire, épületeire, a helyiségek elhelyezésére vonatkozóan teljes körű helyismerettel rendelkező alkalmazott láthat el szolgálatot.

A tudomására jutott eloltott tüzről haladéktalanul tájékoztatja az üzemvezetőt.

A tűzoltás vezető utasítása alapján a biztonsági szolgálatnál nyilvántartott és őrzött kulcsok segítségével intézkedik a tűz által érintett bérlemény nyitására.

Folyamatosan figyelemmel kíséri a Filmszínház működési rendjét és az általa felügyelt helyszín történéseit.

A tűzveszélyes cselekménynek minősülő munkavégzés befejezésére, illetve a területről történő távozásra vonatkozó bejelentés esetén soron kívül felülvizsgálja a helyszínt. Meggyőződik arról, hogy nem maradt-e gyújtási veszélyt jelentő tűzgóc. Szabálytalanság esetén a munkát végzőnek felhívja a figyelmét a hiányosság megszüntetésére. Intézkedésének akadályoztatása esetén az üzemvezetőtől segítséget kér, szükség esetén a műszaki szolgálat vagy a tűzvédelmi szolgáltatást végző szervezet közreműködését kéri.

A vonatkozó tűzvédelmi szabályok megsértőit (például a tiltott helyen dohányzókat, a közlekedési útvonalat leszűkítőket, pirotechnikai termékkel vagy egyéb eszközzel és anyaggal gyújtási veszélyt előidézőket, a tűzvédelmi eszközöket és berendezéseket rongálókat stb.) figyelmezteti és a szabályok betartását érvényesíti. Intézkedésének akadályoztatása esetén a szabálytalanság jellegének megfelelően az üzemvezető, illetve a tűzvédelmi szolgáltatást végző szervezet közreműködését kéri.

Tűzjelzés esetén felülvizsgálja az általa megjelölt helyszínt. Tapasztalatairól a szolgálati rend előírásainak megfelelően tájékoztatja az üzemvezetőt.

Tűz esetén az üzemvezető utasításának megfelelően fogadja a kikerkező tűzoltóegységeket, a tűzoltás vezetőt a diszpécserközpontba irányítja.

Tűz esetén segítséget nyújt és iránymutatást ad, hogy a helyszínen tartózkodók a veszélyeztetett helyről minél előbb eltávolozzanak. A továbbiakban végrehajtja a Tűzriadó Tervben részére meghatározott feladatokat.

Tűz, baleset esetén a jelzést követően köteles a tűzoltást, a baleset elhárítást megkezdni. A kikerkező tűzoltóságnak a szükséges felvilágosítást és segítséget meg kell adni. (pl.: A tűz által érintett területen tartózkodik-e valaki, tűzoltó berendezések helyei, tűzoltó vízforrások helye, közmű nyitó és záró szerkezeteinek helye stb.)

Kezdeti, kialakuló tűz esetén a rendelkezésre álló eszközökkel (kézi tűzoltó készülék igénybevételével, vagy fali tűzcsap használatával) eloltja a tüzet.

Az eloltott tüzről is minden esetben köteles értesíteni az üzemvezetőt.

Köteles megismerni az általa őrzött munkaterület adottságait, munkája ellátására vonatkozó utasításokat, szabályokat.

Köteles megismerni az ott elhelyezett, ill. beépített biztonságtechnikai eszközöket, berendezéseket, így különösen a tűzjelzés lehetőségeit, módját.

Vezeti a tűzjelző, karbantartási, nyilvántartási füzetét.

Ismernie kell a lezárt helyiségek leadott kulcsainak ill. tartalékkulcsainak helyét, ill. hovatartozását.

A szolgálat minden tagja köteles a szolgálat ellátása során a Tűzvédelmi előírásokkal, illetve jelen szabályzat előírásait megszegőkkel szemben (különös tekintettel a dohányzási tilalomra, alkalomszerű tűzveszélyesség végzésére, menekülési, kiürítési útvonalak szabadon tartására, tűzoltási - felvonulási területek állandó használhatóságára) eljárni.

Karbantartási, javítási, üzemfenntartási feladatokat ellátó szolgáltató, és a gondnok

Felelős a Filmszínház területén részéről végzett javítási és karbantartási tevékenység tűzbiztonsági feltételeinek biztosításáért.

Tűzvédelmi feladatait az üzemvezető irányításával látja el.

A szolgáltatás végzésére vonatkozó érvényes szerződésben és a Szabályzatban meghatározottak szerint biztosítja, hogy a Filmszínházban tevékenységet végzők megismerjék a Filmszínház – rájuk vonatkozó – tűzvédelmi használati szabályait.

Meghatározza a megbízása, utasítása alapján elvégzésre kerülő munkavégzés (javítás, karbantartás, átalakítás stb.) tűzvédelmi feltételeit.

A feladatellátás során a munkavégzést akadályozó problémák felmerülése esetén az üzemvezető hatáskörébe tartozó intézkedések végrehajtását kezdeményezi.

Gondoskodik arról, hogy a szolgáltatást végző alkalmazottak a Filmszínház Szabályzatának rájuk vonatkozó előírásait megismerjék.

Biztosítja, hogy a rendszeres szolgáltatást végzők az alkalmazásuk előtt, majd évente – az ismeretszint fenntartása érdekében – ismétlődően saját szervezésében megtartott és írásban dokumentált tűzvédelmi oktatáson vegyenek részt.

Csak oktatásban részesült alkalmazott munkavégzését engedélyezi.

Tűzveszélyes cselekménynek (hegesztés, lángvágás, szikraképződéssel járó gyorsvágás, forrasztás, nyílt lánggal járó melegítés stb.) minősülő tevékenységre írásos engedélyt ad ki. Az engedélyre vonatkozóan teljes körűen betartatja jelen szabályzat 2. fejezetében leírtakat

Karbantartási, javítási, üzemfenntartási feladatokat ellátó szolgáltató alkalmazottai

Jelen szabályzatban rögzített, rájuk vonatkozó, valamint a tűzvédelmi oktatások során ismertetett előírásokat maradéktalanul betartják. A munkába álláskor, valamint rendszeres munkavégzés esetén éves gyakorisággal tűzvédelmi oktatáson és újraoktatáson kötelesek részt venni.

Munkavégzésük során tapasztalt tűzvédelmi hiányosságokról veszélyhelyzetet jelentő körülményekről haladéktalanul értesítik a munkát elrendelő vezetőt, üzemvezetőt, távollétében vagy akadályoztatása esetén az üzemeltetés részéről meghatározott személyt.

Tűzveszély vagy robbanás veszélyes helyzet kialakulása vagy azt eredményező körülmény esetén a munkavégzést azonnal beszüntetik. A tűz- és robbanásveszélyt, előidéző körülményt a szükséges módon (áramtalanítás, szellőztetés, a tűzveszélyes folyadék letakarása, kifolyás megszüntetése, stb.) megszüntetik.

Tűzeset bekövetkezése esetén a rendelkezésre álló eszközökkel lehetőség szerint a tűz oltását megkezdik. A tűzesetnek a tűzoltóság és a biztonsági szolgálat felé történő jelzéséről azonnal intézkednek.

Az eloltott tüzről minden esetben kötelesek értesíteni az üzemvezetőt és a biztonsági szolgálatot.

A tűzvédelmi szabályokra vonatkozóan a munkát elrendelő vezető, az üzemvezető, a tűzvédelmi szolgáltatást ellátó szervezet képviselőjének utasításait, instrukcióit kötelesek maradéktalanul végrehajtani.

Takarítást végző szolgáltató

Felelős a Filmszínház területén részéről végzett takarítási tevékenység tűzbiztonsági feltételeinek biztosításáért.

A szolgáltatás végzésére vonatkozó érvényes szerződésben és a Szabályzatban meghatározottak szerint biztosítja, hogy a Filmszínházban tevékenységet végzők alkalmazottai megismerjék a Filmszínház – rájuk vonatkozó – tűzvédelmi használati szabályait.

Meghatározza a megbízása, utasítása alapján elvégzésre kerülő munkavégzés (a munkaterületre történő belépés, zárás, alkalmazható tisztítószerek stb.) tűzvédelmi feltételeit.

A feladatellátás során a munkavégzést akadályozó problémák felmerülése esetén az üzemvezető hatáskörébe tartozó intézkedések végrehajtását kezdeményezi.

Biztosítja, hogy a rendszeres szolgáltatást végzők az alkalmazásuk előtt, majd évente – az ismeretszint fenntartása érdekében – ismétlődően az üzemeltető cég szervezésében megtartott és írásban dokumentált tűzvédelmi oktatáson vegyenek részt.

Csak oktatásban részesült alkalmazott munkavégzést engedélyezi.

Takarítást végző szolgáltató alkalmazottai

Jelen szabályzatban rögzített, rájuk vonatkozó, valamint a tűzvédelmi oktatások során ismertetett előírásokat maradéktalanul betartják. A munkába álláskor, valamint rendszeres munkavégzés esetén éves gyakorisággal tűzvédelmi oktatáson és újraoktatáson kötelesek részt venni.

Munkavégzésük során tapasztalt tűzvédelmi hiányosságokról veszélyhelyzetet jelentő körülményekről haladéktalanul értesítik a munkát elrendelő vezetőt, távollétében vagy akadályoztatása esetén a biztonsági szolgálatot.

Tűzveszély vagy robbanás veszélyes helyzet kialakulása vagy azt eredményező körülmény esetén a munkavégzést azonnal beszüntetik. A tűz- és robbanásveszélyt előidéző körülményt a szükséges módon (áramtalanítás, szellőztetés, a tűzveszélyes folyadék letakarása, kifolyás megszüntetése, stb.) megszüntetik.

Tűzeset bekövetkezése esetén a rendelkezésre álló eszközökkel lehetőség szerint a tűz oltását megkezdik. A tűzesetnek a tűzoltóság és a biztonsági szolgálat felé történő jelzéséről azonnal intézkednek.

Az eloltott tűzről minden esetben kötelesek értesíteni a munkát elrendelő vezetőt, és a biztonsági szolgálatot ellátót.

A tűzvédelmi szabályokra vonatkozóan a munkát elrendelő vezető, az üzemvezető, a tűzvédelmi szolgáltatást ellátó szervezet képviselőjének utasításait, instrukcióit kötelesek maradéktalanul végrehajtani.

Bérlők és a bérleti jogviszony alapján tevékenységet folytatók, különös tekintettel a Kávéház, valamint az Indiai kávézó bérlőire

Tevékenységet a bérleti szerződése, valamint a hatályos jogszabályok alapján végezheti.

Felelős a bérbe vett területen, a hatályos jogszabályokban és az Uránia Nemzeti Filmszínház Tűzvédelmi Szabályzatában előírtak betartásáért.

A bérbe vett területen csak a hatóságok által kiadott működési engedélyben foglalt tevékenységet valósíthat meg, a tevékenység változtatásához az üzemeltető írásos hozzájárulása szükséges.

A közös területen a hatályos jogszabályokban előírt mennyiségű tűzoltó készülékek állnak rendelkezésre. A bérlő a bérbe vett területre saját tűzoltó készüléket tarthat készenlétben, melynek nyilvántartásáról és karbantartásáról a bérlő köteles gondoskodni.

Köteles a munkavállalóit munkába állásukat megelőzően, majd ezt követően évente egy alkalommal tűzvédelmi oktatásban részesíteni, melyet dokumentálnia kell.

5 fő feletti összesített foglalkoztatott létszám feletti bérlőknek, illetve gazdálkodó szervezeteknek a 30/1996.(XII.6.) BM rendeletben előírt tartalmi és formai követelményeket kielégítő – a bérleményre és az ottani tevékenységre vonatkozó – helyi Tűzvédelmi Szabályzatot kell készíteni. E Tűzvédelmi Szabályzatnak összhangban kell lennie a Bérbeadó Szabályzatával.

Elektromos energia csak a tulajdonos részéről rendelkezésre bocsátott hálózatról vehető igénybe, e hálózat védelmi egységeinek átalakítása csak a tulajdonos írásos hozzájárulásával és felügyeletével történhet meg.

Köteles gondoskodni a jogszabályokban előírt figyelem felhívó és jelző táblák meglétéről.

Köteles folyamatosan szabadon tartani a tűzjelző és oltóberendezéseket, a füst- és hőelvezető rendszereket, mentésre számításba vett közlekedési és kiürítési utakat. E szabályok megszegése a hatóságok felé történő bejelentését eredményezi.

Üzlethelyiség, üzlettér tevékenység jellegének megfelelő kialakítása

A tűzvédelmi hatóság részéről meghatározott és a Filmszínház létesítése során megvalósított egységes tűzbiztonság fenntartása érdekében a bérbe adott helyiségek és üzletek bérleti igények szerinti kialakítása, átalakítása, térelválasztások, dekorációk, reklámhordozók, burkolatok beépítése kizárólag a tulajdonos írásbeli engedélyével és az általa meghatározott feltételek érvényesítésével történhet.

A bérlemények kialakításának szempontjait a bérlo köteles a Filmszínház vezető üzemvezetőjével egyeztetni, részére mindennemű információt előzetesen rendelkezésre bocsátani, útmutatásait maradéktalanul figyelembe venni.

A bérlo köteles az üzletben folytatott kereskedelmi, szolgáltatási tevékenység jellegének megváltoztatására irányuló szándékát a Filmszínház vezető üzemvezetőjének jelezni, előzetesen bejelenteni és a változás tűzvédelmi feltételeit vele egyeztetni.

A bérlo a bérlemény működésével összefüggő valamennyi tűzvédelmi jogszabályi előírás és kötelezettség betartásáért korlátlanul felelős.

Feladatkörében köteles jelen Tűzvédelmi Szabályzatnak – részére átadott – általánosan érvényes kivonatában foglaltakat betartani és valamennyi alkalmazottjával betartatni.

Köteles meghatározni a foglalkoztatottak munkavégzésének és magatartási elvárásainak tűzvédelmi feltételeit és azokat, valamint a Szabályzat kivonatos részét valamennyiükkel ismertetni. Az ismertetést a jogszabályi előírásnak megfelelően oktatás formájában kell megtartani. Az oktatás megtörténtét oktatási naplóba kell rögzíteni és azt az érintettek aláírásával is igazolni szükséges. A tűzbiztonság érdekében az ismeretek szinten tartására évente ismétlődő oktatások megtartására is kerüljön sor.

Tilos az elektromos hálózat és a hálózat védelmi egységeinek (pl.: kismegszakító, biztosítékok) tulajdonos engedélye nélküli átalakítása vagy ideiglenes hálózat kiépítése és használata.

A bérlemények berendezésénél, valamint a reklámok elhelyezésénél tilos a beépített tűzjelző berendezés érzékelőit eltakarni, leárnyékolni, azoknál mechanikai sérülést előidézni.

A tűzjelző berendezéssel védett területeken a téves jelzések elkerülése érdekében kerülni kell az intenzív hő- és légáramlást, a porképződést, az aeroszol, a gőz és a füst kibocsátást.

A tevékenység végzésével összefüggésben, a beépített tűzvédelmi berendezéseknél szükségessé váló átalakítások és módosítások kizárólag a tulajdonossal egyeztetett, általa jóváhagyott és a tűzvédelmi hatóság részéről engedélyezett terveknek és előírásoknak megfelelően végezhetők.

A bérlemények építészeti átalakítása, összenyitása, leválasztása, álmennyezet építése, bontása, stb. kizárólag a tulajdonossal egyeztetett, általa jóváhagyott terveknek megfelelően és az FKI Közép-Pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség szakvéleménye szerint végezhető.

A tervek elkészítése és a szükséges engedélyek, jóváhagyások beszerzése a bérlo feladata, a már átvett és az üzemelés alatt lévő bérlemény esetében.

A bérleményekben csak kifogástalan műszaki állapotú berendezések és eszközök használhatók.

A kereskedelmi, szolgáltató tevékenység végzéséhez szükséges, a bérlok tulajdonában lévő és általuk beépített berendezések tűzvédelmi jogszabályokban előírt időszakos felülvizsgálatáról és karbantartásáról, valamint az elvégzésüket igazoló nyilvántartások vezetéséről a bérlok gondoskodik.

Tilos a bérleményben a dohányzás, a nyílt láng használata, vagy egyéb a működéshez nem tartozó gyújtóforrás alkalmazása.

Tűzveszélyes cselekmény csak a Tűzvédelmi Szabályzat 2. fejezetében meghatározott feltételeket kielégítő engedély megléte esetén és annak előírásai szerint végezhető.

Az irodákban „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó anyag, éghető folyadék, vagy a működési engedélyben meghatározott áruk körébe nem tartozó ilyen anyagot tartalmazó termékek, továbbá robbanóanyag vagy pirotechnikai termék még átmenetileg sem tárolható.

Vendéglátó üzletben, a működés körétől eltérő eseti nagy létszámú rendezvény (például: bál, szilveszteri mulatság, vásár stb.) csak a tulajdonos jóváhagyásával, a tűzvédelmi hatóság előzetes tájékoztatása mellett, annak jóváhagyásával vagy engedélyében meghatározott feltételekkel tartható.

TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE ÉS ENGEDÉLYEZÉSE

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység végzése a Filmszínház területén nem történik.

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet (pl. hegesztés) az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.

Ha az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadtéren folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki. A tűzveszélyes cselekmény végzéséről a területileg illetékes vezetőt, bérlőt vagy a területet használót is előzetesen tájékoztatni kell. A területi vezető az engedélyben szükség szerinti észrevételeit írásban megteszi, tudomásvételét és észrevételeit aláírásával igazolja.

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

Jogszámban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni,

ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

A Filmszínház területén végzett tűzveszélyes tevékenység (pl. hegesztés, benzinlámpával forrasztás, stb.) során a munkavégzés szabályainak betartását a tűzvédelmi szolgáltatást végző szervezet helyszíntől és időponttól függetlenül jogosult ellenőrizni.

TŰZVÉDELMI SZAKVIZSGA

A Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft. szervezetéhez tartozó – Filmszínház területén feladatot ellátó – dolgozók (alkalmazottak) tűzvédelmi szakvizsgához kötött foglalkozási ágakban és munkakörben tevékenységet nem végeznek.

A Filmszínház területén szolgáltatás keretében munkát végző valamennyi gazdálkodó szervezet – 45/2011. (XII.07.) BM rendeletben előírt – a tűzvédelmi szakvizsgához kötött foglalkozási ágakban és munkakörökben csak érvényes szakvizsgával rendelkező munkavállalót alkalmazhat.

A Filmszínház üzemeltetése során jellemzően előfordulható munkavégzések közül, elsősorban az alábbiak kötöttek tűzvédelmi szakvizsgához:

- Hegesztők és az építőipari tevékenység során nyílt lánggal járó munkát végzők.
- Az „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyagok szolgáltatás körébe tartozó feldolgozását, technológia felhasználását végzők.
- Tűzoltóvíz-források felülvizsgálatát végzők.
- Tűzoltó készülékek karbantartását, ellenőrzését, javítását végzők.
- Beépített tűzjelző berendezések szerelését, telepítését, felülvizsgálatát, javítását, karbantartását végzők.
- Beépített tűzoltó berendezések szerelését, telepítését, felülvizsgálatát, javítását és karbantartását végzők.
- Beépített tűzjelző berendezéseket tervezők, és a kivitelezésért felelős üzemeltetési vezetők.
- Beépített tűzoltó berendezéseket tervezők, és a kivitelezésért felelős üzemeltetési vezetők.

A TŰZVÉDELMI FELVILÁGOSÍTÁS, OKTATÁS

A Filmszínház üzemeltetését végző szervezet minden alkalmazottját, illetve a Filmszínház területén jogviszony alapján tevékenységet végző személyt a munkába állást vagy a tevékenység végzésének megkezdését megelőzően, továbbá évente legalább egy alkalommal a munkakörének megfelelő tűzvédelmi oktatásban (továbbképzésben) kell részesíteni.

Az üzemeltetést munkaviszony vagy szolgáltatás keretében végző valamennyi alkalmazott tűzvédelmi oktatásról a munkahelyi vezető és a szolgáltatásért felelős vezető gondoskodik.

Az oktatáson való részvétel minden alkalmazott számára kötelező, a valamilyen okból távolmaradókat pótoktatásban kell részesíteni. A pótoktatás összevontan is szervezhető.

A bérleti jogviszony alapján tevékenységet végzők Szabályzat szempontjait kielégítő tűzvédelmi szakmai oktatásról és továbbképzésről a bérlő köteles gondoskodni. Az oktatást a munkahelyi vezetőknek a tűzvédelmi szolgáltatójukkal közösen kell megszervezni és lebonyolítani. Az oktatás megtartását dokumentálni kell, melyet a tűzvédelmi szakhatóság és az üzemeltetés kérésére be kell mutatni.

A munkakörével kapcsolatos tűzvédelmi tudnivalókat, a tűzjelzés lehetőségeit, a tűzoltó-készülékek használatát nem ismerő alkalmazott részére soron kívüli oktatást (továbbképzést) kell tartani.

Az előzőeken túlmenően soron kívüli (rendkívüli) tűzvédelmi oktatást kell elrendelni, illetve megtartani:

- Új típusú tűzvédelmi vagy tűzoltó készülék, berendezés, eszköz készenlétbe állítása esetén.
- A tűzvédelmi előírásokat megszegőkkel szemben.
- Ha olyan tüzeset keletkezik, amelyben szerepet játszott a tűzvédelmi előírások megsértése.

A tűzvédelmi továbbképzéseket, oktatásokat az erre rendszeresített oktatási naplóban nyilván kell tartani. A nyilvántartásban rögzíteni kell az oktatás:

- Időpontját.
- Jellemét (új belépő oktatása [alapoktatás], ismétlődő oktatás, pótoktatás, soron kívüli oktatás).
- A részvételre kötelezett(ek) nevét, munkakörét.
- Az oktatott témaköröket.
- Az oktatást tartó nevét.
- Az oktatás megtörténtét az alkalmazott és az oktató köteles aláírásával elismerni, illetve igazolni.
- Az újonnan belépő dolgozó alapoktatásának tartalmaznia kell:
- A Szabályzat általános előírásait.
- A munkahelyére a munkavégzés helyszínére és a Filmszínház területére vonatkozó eseti, speciális előírásokat.
- A munkahelyén, a munkavégzés helyszínére, illetve a Filmszínház területén található tűzvédelmi és tűzoltó berendezések, készülékek ismertetését (kezelését).
- A tűz jelzésének lehetőségeit.
- A tűzjelzés szabályait.
- A tűz esetén tanúsítandó magatartást.
- Az adott munkahelyen lévő éghető anyagok tűzveszélyességét, oltásuk módját, lehetőségeit.
- A tűzvédelmi előírások megsértésének következményeit.
- Az évente ismétlődő tűzvédelmi továbbképzésnek tartalmaznia kell:
- A Szabályzat általános és adott munkaterületre vonatkozó eseti előírásait.
- és beépített gépi berendezések lehetséges üzemzavarait, meghibásodásai lehetőségeit, mint tűzkeletkezési okokat.
- A munkaterületen előfordulható tüzek keletkezésének lehetséges okait és megelőzésük módját.
- A tűzvédelmi szabályok megsértésének következményeit.
- A közvetlen munkaterületen és a Filmszínházban rendszeresített tűzoltó készülékek, eszközök használatát, a tűzvédelmi berendezések működését, a tűz oltásának lehetőségeit.
- A tűz jelzésének lehetőségeit annak módját, valamint a tűz esetén követendő magatartást.

2. A MUNKATERÜLET EGÉSZÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYOK

2.1. Használat általános szabályai

Az építményt, építményrészt (helyiséget, tűzszakaszt) csak a használatbavételi, (üzemeltetési, működési, telephely) engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.

A használatot, a tárolást, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

Az épületben raktározott, tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a vonatkozó jogszabályban megengedett tűzterhelési értéket.

Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

A helyiségből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani

I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerénél és tárolóedényénél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

Az üzemszerűen csepegő I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.

Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fém szekrényben helyezhető el.

A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni. Az ellenőrző feladatai a jelen Szabályzat továbbá az adott helyiségre vonatkozó eseti előírások között vannak meghatározva.

A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

A közmű nyitó- és zárószerkezetet, valamint annak nyitott és zárt állapotát, a füstelvezető kezelőszerkezetet, valamint a beépített tűzvédelmi berendezés kézi kezelő szerkezetét jól láthatóan meg kell jelölni.

Az épületben elhelyezett felvonók (liftek): a biztonsági felvonóknál az erre vonatkozó, a nem hagyományos (nem biztonsági) felvonóknál pedig a „Tűz esetén a liftet használni TILOS!” jelzést kell valamennyi szinten elhelyezni.

A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

A mentésre szolgáló nyílászárók helyét a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.

Ha jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

2.2. Tűzveszélyes tevékenység

Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység a Filmszínházban nem végezhető.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének és végzésének alapvető előírásait a jelen Szabályzat 2. fejezete tartalmazza.

2.3. Raktározás és tárolás

Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni, Filmszínházban a maximális tárolási mennyiség: egy munkanapi mennyiség, csak az üzemeltető engedélyével és az általa meghatározott módon tárolható.

Öngyulladásra hajlamos anyag a Filmszínházban nem tárolható

A tárolás területét éghető hulladéktól mentesen kell tartani.

A raktárterben a dohányzás, nyílt láng használata és egyéb gyújtóforrás alkalmazása – az ott engedélyezett tűzveszélyes cselekmény végzését kivéve – tilos!

A raktárterületet bérlők kötelesek – a kötelező érvényű tűzvédelmi jogszabályoknak megfelelően – tárolás rendjét, az áruk, termékek és anyagok körét, elhelyezésének módját szabályozni és írásban rögzíteni. A tárolóterületet bérlők kötelesek a tevékenységükhöz tartozó – tárolt- anyagok fajtájáról, tömegéről és az alkalmazott csomagolóanyagok fajtájáról, típusáról kimutatást készíteni és annak részükről történt aláírással hitelesített példányát a vezető üzemvezető részére átadni. A tárolás megváltozása esetén a kimutatást módosítani kell és erről egyidejűleg – a módosított nyilvántartás átadásával – az üzemeltetési vezetőt tájékoztatni szükséges.

Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.

Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.

Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben gázpalackot tárolni tilos.

2.4. Dohányzás

A dohányzásra kijelölt hely a Filmszínházban az emeleti Kávéházból nyíló erkély. A dohányzást erre a magatartásra utaló tábla engedélyezi.

A Filmszínház egyéb területein a dohányzást erre a magatartásra utaló tábla tiltja.

A dohányzást tiltó táblákat az épületek bejáratainál, valamint a közönségforgalmat biztosító közös használatú területein jól látható helyeken megfelelő számban el kell helyezni.

A dohányzási tilalmat állami szabványban meghatározott táblával, illetőleg piktogrammal jelölni kell.

2.5. Tűzoltási út, terület és egyéb utak

A tűzoltóság vonulása és működése céljára – ha arról jogszabály, illetve nemzeti szabvány másképp nem rendelkezik – az építményekhez olyan utat, illetőleg területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.

A Filmszínház raktározásra használt helyiségeiben legalább a következő szélességű utat kell biztosítani:

- a 15 méternél nem szélesebb helyiségben 1,2 méter, a 10 méternél nem szélesebb helyiségben 1 méter széles hosszirányú utat;
- éghető anyag zárttéri raktározásánál, tárolásánál 5 méter tárolási magasságig 1,8 méter, nagyobb tárolási magasság esetén 3 méter széles hosszirányú, s azon keresztirányban 25 méterenként 1 méter széles utat
- állványos vagy rakodólapos raktározás esetén a technológiai utat.

A Filmszínház közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére

Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.

Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pincszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti I-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.

Az épület menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

2.6. Tüzelő- és fűtőberendezés

Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

Csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú tüzelő- és fűtőberendezést szabad használni.

Az éghető gázzal és az éghető folyadékkal üzemeltetett tüzelő-, illetőleg fűtőberendezés, -készülék működtetése alatt a jogszabályban meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.

A tüzelő- fűtőberendezés felügyeletét csak a berendezés működését ismerő és arra alkalmas személyre szabad bízni.

A tüzelő- és fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, illetve olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

A gyártó, illetve külföldi termék esetében a forgalomba hozó a fogyasztók részére köteles meghatározni a tüzelő-, a fűtő- és a hozzá csatlakozó hőhasznosító berendezés használatára és karbantartására vonatkozó tűzvédelmi követelményeket, valamint – az előző pontban foglaltakra

figyelemmel – a berendezéstől megtartandó távolságokat. Az üzemeltető, illetve a berendezés kezelésével megbízott köteles a használati (kezelési) utasításban foglaltakat megtartani, a berendezést annak megfelelően üzemeltetni.

2.7. Szellőztetés és csatorna

Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

Ha a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

A szennyezett levegő kivezetési helyét úgy kell kialakítani, hogy az a környezetét ne veszélyeztesse.

2.8. Hő és füstelvezetés

A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni. A feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.

Az installációk, dekorációk, anyagok nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.

2.9. Csatornahálózat

Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

2.10. Gépi berendezés

Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.

Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.

Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.

A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.

A tűzveszélyes gépeket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni, használat során az abban foglaltakat haladéktalanul be kell tartani.

2.11. Világító berendezés

Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

Nagy forgalmú és tömegtartózkodásra szolgáló helyiségben, szabadtéren és építményben, továbbá ahol azt jogszabály, nemzeti szabvány vagy a tűzvédelmi hatóság előírja, biztonsági és irányfény világítást kell létesíteni.

Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratútvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

Villamos világítást jogszabály szerint kell létesíteni és használni.

2.12. Villamos berendezés, a villám és sztatikus feltöltődés elleni védelem

A Filmszínház villamos berendezéseit jogszabály szerint kell létesíteni, használni és felülvizsgálni.

Az építmény villamos berendezéseit központilag és szakaszosan is leválaszthatóan kell kialakítani.

A biztonsági berendezéshez és világításhoz, továbbá a térvilágításhoz külön leválasztó főkapcsolót kell létesíteni.

A villamos berendezés és az éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az az éghető anyagra gyújtási veszélyt ne jelentsen.

A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók és biztosítékok rendeltetését, továbbá ezen kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetét meg kell jelölni.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni, használaton kívül helyezésük esetén a villamos hálózatról le kell választani.

A villamos berendezést, ha jogszabály, illetve nemzeti szabvány másként nem rendelkezik legalább hatévenként, tűzvédelmi szempontból felül kell vizsgáltatni, és a tapasztalt hiányosságokat meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.

Az elektromos szabványossági felülvizsgálat elvégzése után haladéktalanul gondoskodni kell a hibák kijavításáról is, amelyet külön dokumentálni kell.

A kijavítást követően a kivitelező nyilatkozatot köteles tenni a munkák szabvány szerinti elvégzéséről. Szükség esetén új felülvizsgálati jegyzőkönyvet kell készíteni.

A villámvédelmi berendezést jogszabály szerint kell létesíteni és felülvizsgálni.

A villámvédelmi berendezést, ha jogszabály, illetve nemzeti szabvány másként nem rendelkezik legalább hatévenként tűzvédelmi szempontból felül kell vizsgáltatni, és a tapasztalt hiányosságokat meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.

2.13. A munka befejezésével kapcsolatos feladatok a munkaterület elhagyásakor:

A tevékenység befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok betartását és a tapasztalt szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

Az ellenőrzésért a területi vezető, bérlemény helyi vezetője, a munkát elrendelő vagy a munkahelyet, üzletet bármilyen jellegű tevékenység végzését, vagy tartózkodást követően utolsónak elhagyó személy a felelős.

Az ellenőrzés során vizsgálni kell:

A villamos berendezések lekapcsolását (leválasztását)

A helyiségek berendezések tisztántartását az esetlegesen szétfolyt éghető folyadékok (termékek, tisztítószer) felitatását.

A közlekedési útvonal szabadon hagyását.

A főkapcsoló lekapcsolását.

A nyílászárók (ajtók, ablakok) csukását-zárását.

Az éghető hulladékok és cigarettavégek (dohányzásra kijelölt hely esetében) eltávolítását.

Egyéb a tűz keletkezését előidéző vagy a tűz oltását közvetlenül befolyásolható körülmények megszüntetését.

2.14. Tűzeset bejelentésének szabályai

Tűz vagy annak közvetlen veszélye észlelése esetén azt késedelem nélkül jelezni kell a tűzoltóságnak és a biztonsági szolgálatnak.

A szükséges biztonsági intézkedések foganatosítása érdekében elsősorban a biztonsági szolgálatot kell értesíteni. Párhuzamosan, illetve egyidejűleg a 105-ös városi hívószámon a tűzoltóság felé is történjen meg a tűzjelzés, abban az esetben, ha vezetékes, városi vonalú telefon vagy mobiltelefon rendelkezésre áll és a tűzjelzést egyéb körülmények (a tűz gyors terjedése, magas hőmérséklet, elviselhetetlen füst, valamint pánikhangulat) nem akadályozzák.

A tűzjelzésre szolgáló telefonszámokat a telefon mellett jól láthatóan fel kell tüntetni.

A tűzjelzés az alábbi információkat tartalmazza:

- A tüzeset pontos helyét és címét.
- Mi ég, mi van veszélyben, milyen káreset történt.
- Emberélet van-e veszélyben.
- A jelző nevét és a jelzésre használt távbeszélő számát.

A jelzés után gondoskodni kell az érkező tűzoltók kárhelyre történő irányításáról az általuk kért információk megadásáról.

A tűzjelzést követően a bekövetkezett eseményről az üzemvezetőt és a tűzvédelmi megbízottat haladéktalanul értesíteni kell.

A tűzjelzés helyi sajátosságoknak megfelelő végrehajtását a Szabályzat szerinti Tűzriadó Terv tartalmazza.

2.15. Rendezvények szervezése:

A Filmszínház belső területén az esetenkénti nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvényekre (vásár, bemutató, kiállítás, színi, zenekari, táncos előadás) a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény szervezője, rendezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény időpontja előtt 15 nappal azt jóváhagyásra az üzemvezetőnek, valamint tájékoztatás céljából az illetékes Tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.

A rendezvény szervezője által készített tűzvédelmi előírások a következőket tartalmazzák:

- a kiürítés számítását,
- a tűzterhelés számítását,
- a rendezvény helyszín léptékhelyes alaprajzait és helyszínrajzát, a kiürítési útvonalak, tűzoltási felvonulási utak és terület feltüntetésével,
- a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladatait,
- a tűz esetén szükséges teendőket, és
- a tűz jelzésének és oltásának módját.

A rendezvény lebonyolításának tűzvédelmi előírásait tartalmazó iratokat és azok mellékleteit a rendezvényt követően legalább egy évig meg kell őrizni.

3. ELLENŐRZÉS, KARBANTARTÁS, FELÜLVIZSGÁLAT

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a 2. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha

- a) az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
- b) az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.

Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során

- a) vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
- b) szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi a (2) bekezdésben előírtakat,
- c) az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás

- a) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
- b) sértetlen állapotáról,
- c) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
- d) működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
- e) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
- f) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről való szemrevételezéses meggyőződést.

Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer

- a) az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előírt gyakorisággal ellátja és
- b) az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.

A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,

- b) szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
- c) a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.

A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja és az üzemeltetőnek 1 példányt annak elvégzése után a helyszínen átad vagy 5 munkanapon belül részére megküld.

A jogosult személy a karbantartás során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,
- c) a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és
- e) indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy a következő bekezdésben foglaltak figyelembevételével állapítja meg.

Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül

- a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy
- b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető

- a) a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,
- b) felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,
- c) azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
- d) a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.

Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

TŰZOLTÓ-BERENDEZÉSEK, KÉSZÜLÉKEK

A tűzoltó-technikai eszközt, készüléket, felszerelést jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően a veszélyeztetett hely közelében kell elhelyezni és állandóan használható, üzemképes állapotban tartani. Közösségi építményben a – fali-tűzcsappal kombinált tűzoltó-készüléket tartó fali-tűzcsap szekrény, vagy tűzoltó-készülék tartó szekrény kivételével – tűzoltó készüléket legfeljebb 1,35 m – talpmagasság – akadálymentes elhelyezési magasságban kell rögzíteni. Helyéről eltávolítani, a rendeltetésétől eltérő célra használni csak külön jogszabályban meghatározottak szerint szabad.

A tűzjelző, -oltó berendezést, készüléket, eszközt, felszerelést és anyagot jogszabály, ill. nemzeti szabvány előírásai szerint, azok hiányában félévenként illetve évente kell ellenőrizni!

Ha a tűzoltó-készülék, felszerelés, eszköz időszakos ellenőrzését nem hajtották végre, akkor az nem tekinthető üzemképesnek.

3.1. Tűzoltó készülékek

A Filmszínház területén a vonatkozó jogszabályokban és nemzeti szabványokban foglalt követelményeket kielégítő és az ott keletkező tüzek oltására alkalmas tűzoltó-készülékeket kell elhelyezni!

A Filmszínház területén elhelyezésre került tűzoltó-készülékekről nyilvántartást kell vezetni a vonatkozó jogszabályok szerint. Elhelyezésüket az alaprajzon jelölni kell!

Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.

Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező tűzvédelmi szolgáltató karbantartó személy végezheti.

A készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék

- a) az előírt készenléti helyen van-e,
- b) rögzítése biztonságos-e,
- c) látható-e,
- d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- e) használata nem ütközik-e akadályba,
- f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- i) karbantartása esedékes-e,
- j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

Ezen vizsgálat nem azonos az évenkénti kötelező karbantartással!

A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.

Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről

A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek 2. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.

A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza

- a) a létesítmény nevét és címét,
- b) a tűzoltó készülékek típusjelét,
- c) a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
- d) a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétben tartó általi ellenőrzés, alapkarakbantartás, középkarakbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
- e) a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.

3.2. Tűzjelző berendezés

A beépített tűzjelző berendezés, tűz- és hibajelzésének fogadására a jelzések értékelésére, a tűzoltóság felé történő továbbítására a berendezés központjánál, vagy a Filmszínházon belül elhelyezett kijelző egységénél személyes felügyeletről kell gondoskodni.

A felügyelet kiváltására vagy kiegészítésére szolgáló tűz- és hibaátjelző berendezést folyamatosan üzemben kell tartani.

Folyamatosan, egy időben felügyeletet ellát a szolgálatban lévő biztonsági őr, illetve az átjelző cég munkatársa.

3.2.1. Meghibásodás és kikapcsolás

A vonatkozó műszaki követelmény vagy a tűzvédelmi hatóság által előírt beépített tűzjelző berendezés tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal illetve a 48 órán belül el nem hárítható meghibásodást telefonon és írásban jelezni kell az elsődleges működési körzet szerinti tűzoltóságnak.

A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonló hatás idejére az adott zóna, vagy zónák kiiktatása, akkor lehetséges, ha:

- a kiiktatott zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
- a kiiktatott zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
- a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zóna kiiktatás körülményei egyeztetve vannak, olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket ne sértsen, és
- a zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzítve vannak.

A felügyelet kiegészítésére szolgáló tűz- és hibaátjelző berendezés tervszerű (átalakítás, felújítás, bővítés miatt történő) részleges vagy teljes üzemszünetét abban az esetben kell jelezni a tűzoltóságnak, ha az meghaladja a 8 óra időtartamot. A bejelentés tartalmazza az üzemszünet kezdetét és végét, a védelemből kieső területek leírását (szükség esetén rajzát) és a kockázat ellensúlyozására teendő intézkedéseket, valamint az ennek végrehajtásáért felelős személyek nevét.

A felügyelet kiváltására szolgáló tűz- és hibaátjelző berendezés meghibásodásának, tervszerű leállításának idejére felügyeletet kell biztosítani.

A beépített tűzjelző berendezés jogszabályban, műszaki követelményben meghatározott dokumentációját a befogadó Filmszínházban meg kell őrizni, és a történt változásokat át kell vezetni. Meg kell őrizni továbbá:

- kivitelezői nyilatkozatot, amely nem selejtezhető,
- üzembe helyező mérnök nyilatkozatát a részekkel, amely nem selejtezhető,
- az elfogadási jegyzőkönyvet, amely nem selejtezhető,
- a jogszabályban meghatározott esetekben a használatbavételi engedélyt, amely nem selejtezhető,
- megvalósulási dokumentációt, amelynél az aktuális példány nem selejtezhető,
- oktatást igazoló iratokat, amelyek a tárgyévet követő december 31. után selejtezhettek,
- üzemeltetési naplót, amely a tárgyévet követő 5. év december 31. után selejtezhető,
- a meghibásodásról, kikapcsolásról szóló bejelentést, amely a tárgyévet követő december 31. után selejtezhető.

A berendezés üzemeltetője biztosítja a jogszabályban, hatósági előírásban foglalt üzemeltetési feltételeket. A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személy a tűz- vagy hibajelzéseket értékelve haladéktalanul jelzi a megfelelő szervezet, személy felé.

A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személy a tűzjelző központ kezelésére, az általa elvégzendő ellenőrzésekre, a tűzjelzésre és a tűz vagy meghibásodás esetén szükséges további intézkedésre kioktatásban részesül. Az oktatást a munkába állás előtt, majd rendszeresen, évente megismételt.

3.2.2. Ellenőrzések, felülvizsgálatok, karbantartások

Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés központja (távkielző, távkezelő egység) felügyeletével és kezelésével megbízott személy a berendezés működésének vizsgálata kapcsán **naponta ellenőrzi**, hogy:

- ha a rendszer nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési naplóba bejegyezték-e, és, ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel (nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó), értesítették-e a karbantartót,
- az előző nap bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés,
- a tűzjelző központ valamennyi állapotjelzőjének működését,

Az ellenőrzés célja, hogy megállapítást nyerjen a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelően működik-e. Az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történjen.

Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy **havonta ellenőrzi** a napi ellenőrzésben leírtakon túl:

- az üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e,
- a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,
- a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalg) rendelkezésre állnak-e.

Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy **háromhavonta ellenőrzi** a havi ellenőrzésben leírtakon túl:

- hogy történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát, és
- hogy a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e.

A felülvizsgálatok és karbantartások között, rendszeres és rendkívüli felülvizsgálatok vannak. A rendszeres felülvizsgálatok célja a tűzjelző rendszer megfelelő működőképességének normál körülmények között történő ellenőrzése.

Rendkívüli felülvizsgálatot kell végrehajtani

- tüzeset után,
- téves riasztás esetén,
- a rendszer meghibásodása esetén,
- a rendszer változtatása esetén,
- hosszú üzemszünet után, vagy
- új karbantartóval kötött szerződés után.

Féléves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltető legalább hathavonta biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy

- ellenőrizze a tűzjelző berendezés (távkezelő, távkijelző egység) üzemeltetésének személyi feltételeit, (oktatott felügyelet) meglétét,
- ellenőrizze az üzemeltetési napló bejegyzéseit és tegye meg a szükséges beavatkozásokat a berendezés helyes működésének érdekében,
- értékelje az üzemeltető által végzett ellenőrzés tapasztalatait, amennyiben szükséges tegyen javaslatot a berendezés helyes működésének helyreállítására,
- működtessen minden zónában legalább egy érzékelőt vagy kézi jelzésadót, és ellenőrizze, hogy a tűzjelző központ helyesen észleli és jelzi ki az eseményeket, megszólaltatja-e a riasztásjelző eszközöket (hang- fényjelzők), és működteti-e a vezérlési funkciókat, a sérülés életveszély, vagy károsodás (oltóanyag kiáramlása) elkerülésének érdekében megfelelő eljárásokat kell alkalmazni,
- ellenőrizze le az elsődleges és másodlagos tápforrások működését,
- ellenőrizze a tűzjelző központ (távkezelő, távkijelző egység) hibajelzési funkcióinak működését,
- tűz- és hibaátjelző berendezés esetén ellenőrizze a kapcsolatot a fogadó állomások (összevont ügyelet, tűzoltóság, távfelügyeleti állomás) felé, és
- végezzen el minden további ellenőrzést és vizsgálatot, amit a telepítő, forgalmazó vagy a gyártó előírt.

Éves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltetőnek legalább évente kell biztosítania, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező tűzvédelmi szolgáltató személy a féléves rendszeres felülvizsgálaton és karbantartáson túl:

- ellenőrizze le az összes érzékelő helyes működését a gyártó ajánlásainak megfelelően, az automatikus érzékelők, és kézi jelzésadók mennyiségét figyelembe véve, az összes érzékelő ellenőrzése felbontható, és elosztható a féléves (megállapodás esetén) negyedéves felülvizsgálatokra és karbantartásokra, amennyiben ezek során az érzékelők 50-50%-át (25-25%-át) ellenőrzik,

- szemrevételezéssel ellenőrizze, hogy az összes vezeték szerelvény és berendezés biztonságosan van-e rögzítve, sértetlen és megfelelően védett-e,
- szemrevételezés során, és az üzemeltető adatszolgáltatása figyelembevételével pontosítsa, hogy történt-e bármilyen a tűzjelző berendezés megfelelő működését (különösen az automatikus érzékelők, kézi jelzésadók, hangjelzők, fényjelzők elhelyezésének megfelelőségét) befolyásoló változás, az épület, vagy a helyiségek rendeltetésében, használatában, a technológiában, az épületszerkezetekben, épületgépészeti elemekben.

Tűzeset után

- függetlenül attól, hogy azt a tűzjelző berendezés jelezte-e – szemrevételezéssel teljes körűen, meg kell vizsgálni a tűz helyszínén és annak környezetében, hogy történt-e a berendezés működését befolyásoló károsodás vagy meghibásodás,
- meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés a tüzet észlelte-e, továbbá megfelelő formában és részletességgel megjelenítette-e,
- meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés szükséges működtetéseket (vezérlés, hangjelzés, riasztás továbbítás) elvégezte-e, és
- amennyiben az ellenőrzés során a berendezés károsodása, meghibásodása, vagy beavatkozást igénylő elváltozása tapasztalható a szükséges javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.

Téves riasztás esetén

- meg kell vizsgálni, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz,
- amennyiben megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tenni a felszámolására,
- a téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítást, javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.

A berendezés meghibásodása esetén

- meg kell vizsgálni, hogy milyen körülmények, okok vezettek a meghibásodáshoz,
- meg kell vizsgálni, hogy milyen következményekkel járt a meghibásodás a tűzjelző berendezés működésére vonatkozóan, és
- a hiba elhárításához szükséges átalakítást, javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.

A tűzjelző berendezés változása esetén a megváltozott részekre, és területre vonatkoztatva az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.

Hosszú üzemszünet után az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni. Hosszú üzemszünet a 30 napnál hosszabb teljes körű leállás.

Új karbantartóval kötött szerződés után

- ellenőrizni kell a szükséges iratok meglétét, és
- el kell végezni az éves rendszeres felülvizsgálatot.

Dokumentálás keretében az ellenőrzés, a felülvizsgálat során tapasztaltakat az üzemeltetési naplóba rögzíteni kell. A berendezés működésével, működőképességével kapcsolatban tett észrevételeket, javaslatokat az érintettek (a tűzjelző központ felügyeletét ellátó, az ellenőrzéssel megbízott, a felülvizsgálatot, karbantartást végző személy), amennyiben azok további intézkedést igényelnek, írásban jelezik az intézkedésre jogosult felé.

A felülvizsgálatot, karbantartást végző szolgáltató a szolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltak szerint a meghatározott időnként a felülvizsgálatot, karbantartást végrehajtja, a tapasztaltak figyelembevételével a hiányosságokat az üzemvezető felé igazolt módon írásban jelzi, az üzemeltető megbízása esetén a javításokat, cseréket elvégzi.

A felülvizsgálat és karbantartás szolgáltatására vonatkozó szerződéstől való eltérés, az abban foglaltak figyelmen kívül hagyása, vagy megsértése esetén a tűzjelző berendezés nem tekinthető felülvizsgálatnak és karbantartottnak.

3.3. Egyéb felülvizsgálatok, karbantartások

A Filmszínház területén lévő, tűzvédelmi felszereléseket, készülékeket, eszközöket, elektromos berendezéseket, a vonatkozó előírások szerint rendszeresen felül kell vizsgálni, illetőleg ellenőrizni! A felülvizsgálatokat a 2. sz. melléklet tartalmazza

A Filmszínház villamos berendezéseit és hálózatát az ORSZÁGOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT előírása alapján 6 évente kell felülvizsgálni, illetőleg felülvizsgáltatni! A felülvizsgálat eredményéről készített jegyzőkönyvben feltárt hiányosságok megszüntetésére haladéktalanul intézkedni kell! A feltárt hiányosságok megszüntetését hitelt érdemlő módon (szerelési nyilatkozat, munkalap alapján, stb.) igazolni kell!

A tömlők nyomáspróbáját 5 évente szükséges elvégeztetni.

A Filmszínházban kiépített tűzcsoféhálózatot félévente felül kell vizsgálni, nyilvántartást kell vezetni.

Az elektromos áramforrásról működő menekülési útvonaljelzések működőképességét rendszeresen, de legalább havonta próbával ellenőrizni kell, melyről ellenőrzési naplót kell vezetni. A meghibásodott elemeket (akkumulátor, fénycső) haladéktalanul cserélni kell.

A biztonsági világítás működőképességét rendszeresen, de legalább havonta próbával ellenőrizni kell, melyről ellenőrzési naplót kell vezetni. A meghibásodott elemeket (akkumulátor, fénycső) haladéktalanul cserélni kell.

A hő- és füstelvezető berendezés megfelelő működését az üzemeltetőnek 3 havonta kell ellenőrizni. A félévenkénti karbantartásról és az időszakos felülvizsgálatról az üzemeltetőnek kell gondoskodnia. A berendezés működéséről és ellenőrzéséről, valamint karbantartásáról naplót kell vezetni. A naplóban minden, a berendezésre vonatkozó megjegyzést, eseményt az időpont megjelölésével fel kell tüntetni.

A tűzgátló ajtók megfelelő működését (önműködő csukódását) az üzemeltetőnek havonta kell ellenőrizni. A félévenkénti karbantartásról és az időszakos felülvizsgálatról az üzemeltetőnek kell gondoskodnia. A berendezés működéséről és ellenőrzéséről, valamint karbantartásáról naplót kell vezetni. A naplóban minden, a berendezésre vonatkozó megjegyzést, eseményt az időpont megjelölésével fel kell tüntetni.

A gázüzemű berendezést legalább évente egy alkalommal felül kell vizsgáltatni és karbantartatni az illetékes szakemberrel. A berendezésnél esetlegesen fellépő hiba, amely az üzemeltetést vagy a környezetet veszélyeztet, abban az esetben haladéktalanul le kell állítani, és csak a hiba elhárítását követően szabad ismételtlen üzembe állítani.

Minden ebben a fejezetben felsorolt tűzvédelmi berendezés és eszköz ellenőrzés, felülvizsgálat, karbantartás, mérés során tapasztalt hiányosságokat, hibákat soron kívül javítani és a javítás elvégzését írásban igazolni kell.

3.4. Helyiségek tűzvédelmi szabályai

Valamennyi helyiségre egységesen érvényes tűzvédelmi használati szabályok

A helyiségekben a berendezési tárgyakat eszközöket, berendezéseket anyagokat úgy kell elhelyezni, hogy a kijáratok megközelítésére szolgáló közlekedési út mindig szabadon maradjon.

A tároló helyiségek és raktárak kivételével a helyiségekben csak annyi éghető anyag tárolható, amennyi a folyamatos tevékenység végzéséhez szükséges.

A használattal összefüggésben keletkező éghető hulladékok összegyűjtéséről és elszállításáról szükség szerint, de legalább naponta egy alkalommal – a terület elhagyása előtt – gondoskodni kell.

A lámpatestek, világítótestek és az éghető anyagok között legalább 1 méteres távolság tartása szükséges.

A munkaterület elhagyása előtt a könnyen gyulladó éghető anyagokat (pl.: iratok, egyéb papírféleségek) a folyamatos üzemű gyújtó forrásnak minősülő elektromos berendezések közeléből el kell távolítani.

A munkaidő utáni eltávozáskor a világítást le kell kapcsolni, a nem folyamatos üzemű villamos berendezéseket ki kell kapcsolni, a hálózatról le kell választani.

A munkahely elhagyásakor a keletkező tűz továbbterjedésének megakadályozása céljából a helyiségek közötti ajtókat, nyílászárókat be kell csukni.

Meghibásodott, mechanikailag sérült, melegedő, rendellenesen szikrázó villamos és egyéb berendezésekkel, eszközökkel tevékenység nem végezhető, az erre utaló körülményről a munkahelyi vezetőt haladéktalanul értesíteni kell.

A tűzcsapokat, tűzoltó-készülékeket eltorlaszolni, megközelíthetőségüket és láthatóságukat korlátozni tilos!

A beépített tűzjelző berendezés érzékelőit, valamint az oltóberendezés sprinkler rózsáit eltakarni, mechanikai sérülést, ütést előidézni nem szabad. A tűzjelző berendezéssel védett területen a téves jelzések elkerülése érdekében kerülni kell az intenzív légáramlást a porképződést, az aeroszol és füst kibocsátást.

A beépített tűzvédelmi berendezések működőképességének biztosítása érdekében a dekorációk elhelyezésénél az alábbiakat kell figyelembe venni:

- a dekoráció reklámhordozó bármely része a füstérzékelő detektortól 50cm-nél nagyobb távolságra helyezkedjen el.

Olyan helyiségek ajtajait, ahol személyek tartózkodnak, nem szabad lezárni. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát is biztosítani kell.

Ügyfél- és a vendégforgalomnál az érintett épületrészben található veszély esetén menekülésre szolgáló ajtók (pánik ajtók) helyiségek felőli nyithatóságát folyamatosan biztosítani kell.

3.5. Vendéglátóipar egység –kávézó(bérlemények)

A bérleményekben végzett tevékenység és helyiségek használati tűzvédelmi szabályait a bérlő az érvényes tűzvédelmi előírásoknak megfelelően külön, írásban határozza meg.

Az épülethez tartozó, annak részét képező berendezések tűzbiztonsági szerepének megfelelően a bérlemények tűzvédelmi szabályozása az alábbiak figyelembevételével történjen:

A vendéglátói tevékenységi kör meghatározó veszélyforrásai (a tűz keletkezésének gyújtóforrásai) a konyhai technológia, az üzemeltetett villamos berendezések (hűtő, kávéfőző, mikrohullámú sütő, elszívó, ventilátor) és a tárolt anyagok (göngyöleg).

A vendéglátó egységhez tartozó helyiségeket csak rendeltetésüknek megfelelően lehet használni.

A tevékenységhez csak a folyamatos napi feladatokhoz, szolgáltatáshoz szükséges éghető anyagok, eszközök, berendezések használhatóak, illetve tárolhatóak a vendéglátást szolgáló térben és a konyhában. A tartalékmennyiséget képező alapanyagok, segédeszközök és a működést szolgáló anyagokat, berendezéseket a raktárhelyiségbe lehet csak tárolni.

Éghető gáz, folyadék nem tárolható.

A napi tevékenység során felhalmozott szennyezett papírt, anyagot, eszközöket a hulladéktároló edényben kell tárolni és azt naponta a központi hulladéktárolóba kell eltávolítani.

A világító berendezések szilárd éghető anyaggal nem érintkezhetnek.

A napi tevékenység befejezését követően a berendezéseket ki kell kapcsolni, kivéve azokat amelyek rendeltetésszerűen folyamatos üzeműek. (hűtőgépek)

A helyiségekhez tartozó dekorációk nem takarhatják el a kiürítés irányát és a vészkijáratot jelző feliratokat, a tűzvédelmi eszközöket, felszereléseket.

A tevékenység végzése és a takarítás során a tűzjelző érzékelő sérülését kerülni kell. A tűzjelző érzékelők porszívóval nem tisztíthatók!

3.6. Raktárak

A bejáratú ajtón a tűzveszélyre figyelmeztető és a tűzvédelmi magatartásra utaló táblák elhelyezéséről és azok folyamatos meglétéről gondoskodni szükséges.

A tárolás kiépített polcokon és raklapon történhet az áru féleségétől és a csomagolás jellegétől függően.

A tárolási rendet úgy kell kialakítani, hogy a kijárat megközelítését biztosító közlekedési út mindenkor szabadon maradjon.

A raktárakban a dohányzás és a nyílt láng használata tilos!

Az éghető folyadéknak minősülő termékek, árúk /pl.: étolaj / elhelyezésére is szolgáló raktárakban, azok szétfolyásának megakadályozására, illetve felítására alkalmas (a legnagyobb kiserelési egység ürtartalmának megfelelő mennyiség felítására elegendő) anyagot és eszközt kell elhelyezni.

A keletkező éghető hulladékokat (pl.: csomagoló anyagok) lehetőség esetén azonnal, de legalább naponta a kijelölt hulladéktárolóba kell eltávolítani.

Polcos és "magasított" tárolás esetén a világító berendezés, lámpatest és a tárolt anyagok, áruk között legalább 1 m távolságot kell tartani.

Nem helyezhető el éghető áru, illetve termék elektromos berendezés 1 m-es körzetében.

A raktárakban főző és melegítő berendezések /pl.: kávéfőző, rezsó, stb. / használata tilos!

A bérleti jogviszony keretében használt raktárak tűzvédelmi használati szabályait és a tárolás rendjét, a Szabályzat bérlőkre vonatkozó előírásait, valamint a kötelező érvényű jogszabályi előírások figyelembevételével a bérlő köteles szabályozni.

3.7. Iroda helyiségek

A berendezési tárgyakat, egyéb anyagokat úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedésre legalább 1,2 m szélességű út maradjon.

A helyiségekben csak annyi éghető anyag tárolható, amennyi a folyamatos irodai tevékenységhez szükséges. Gondoskodni kell a nem használt iratanyagok, könyvek, füzetek helyiségeken belüli rendezett (szekrényben polcon), esetleg központi irattárban való elhelyezéséről, tárolásáról.

A helyiségekben éghető vagy robbanásveszélyes folyadékot tárolni nem szabad. Ez alól kivétel a gyógyszer, a gyógyhatású készítmény és az illatszerek (felhasználói mennyiségben).

A keletkező éghető hulladékok, papírszeletek összegyűjtéséről, elszállításáról szükség szerint, de legalább naponta egyszer gondoskodni kell (takarítás).

A lámpatesteket úgy kell elhelyezni, hogy a fényforrás 1 méteres környezetben éghető anyag ne legyen.

Nyílt fűtőszálú villamos hőszugárzó használata nem megengedett.

A munkaidő utáni eltávozáskor a világítást le kell kapcsolni, illetve a villamos berendezéseket le kell választani az elektromos hálózatról. Az eltávolítás történhet a villásdugó kihúzásával a konnektorból, vagy leválasztó kapcsolóval ellátott hosszabbító kikapcsolásával, vagy központi áramtalanítással.

A munkaszüneti időben felügyelet nélkül üzemelő villamos berendezéseket (pl.: hűtőszekrény, stb.) úgy kell elhelyezni, hogy esetleges meghibásodásakor, üzemzavarakor keletkező tűz ne terjedhessen át a környezetre.

A helyiségekben a kávé-, teafőzés, továbbá ételmelegítés nem megengedett. Az ilyen fajta tevékenységet csak az erre a célra kialakított teakonyhában szabad végezni.

3.8. Takarítószer tároló

A tárolóban a takarító eszközökön kívül csak a takarításhoz szükséges takarítószer, felszerelések, eszközök találhatók.

A tárolóban robbanásveszélyes anyag, folyadék, gáz még ideiglenes jelleggel sem tárolható.

A helyiségben dohányozni és nyílt lángot használni nem szabad, és ezt a tilalmat szabványos táblával, piktogrammal jelölni kell.

Eltávozáskor ellenőrizni kell nincs-e tűzveszélyre utaló körülmény, a világítást le kell kapcsolni, az ajtót be kell zárni.

3.9. Közlekedők, közönség forgalom céljára szolgáló közös használatú területek

A zavartalan meneküléshez, kiürítéshez szükséges útvonal szélességét leszűkíteni, eltorlaszolni (például reklámhordozó állványokkal, konzolokkal, bútorokkal, dobozokkal stb.) még átmenetileg sem szabad.

A tűzoltó felszereléseket, kézi tűzoltó készülékeket, fali tűzcsapokat, kézi jelzésadókat eltávolítani, leszerelni, azokat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.

Az előforduló éghető hulladékot azonnal el kell távolítani, szemetes edénybe kell rakni.

A padlózatot csúszásmentes állapotban kell tartani. A kiömlött folyadékot, anyagot azonnal fel kell takarítani.

A közlekedőkben, lépcsőházi előterekben, liftelőterekben tárolást végezni, árut, villamos gépet, berendezést elhelyezni átmenetileg sem szabad.

A kiürítés és a menekülés irányát jól látható módon jelölni kell. A jelölésre szolgáló táblák rongálása, illegális eltávolítása, az irányfények meghibásodása esetén a cseréről vagy a szükséges javításról haladéktalanul gondoskodni kell.

3.10. Liftgépházak

A helyiségben csak a tevékenységhez szükséges anyagok tarthatók.

A karbantartáshoz szükséges éghető folyadékból max.2dl, kenőolajból max.3liter, kenőzsírokból max.3kg tárolható.

A területen csak az oda beosztott személyek tartózkodhatnak, a tevékenységük befejezése után a helyiség ajtaját be kell zárni.

A bejáratnál az elektromos tűz oltásra is alkalmas kézi tűzoltó készüléket kell elhelyezni.

3.11. Villamos kapcsoló helyiségek

A kismegszakítók, biztosítékok rendeltetését, ki-be kapcsolt állapotát meg kell jelölni.

A villamos kapcsoló helyiségekben az oda nem tartozó anyagok tárolása, elhelyezése nem megengedett.

A bejáratnál a helyiségmegnevezését és az áramütésre figyelmeztető jelzést el kell helyezni.

A bejáratnál közelében elektromos tűz oltásra alkalmas kézi tűzoltó készüléket kell elhelyezni.

3.12. Gépházak (szellőzőgépház, vetítő gépház)

A területen csak a folyamatos tevékenységhez szükséges anyagok tárolhatók.

Robbanásveszélyes anyag, folyadék, gáz nem tárolható.

A karbantartáshoz tárolható max.2dl éghető folyadék, max.3liter kenőolaj és max.3kg kenőzsír.

A tevékenység befejezésekor a világítást le kell kapcsolni, az ajtót be kell zárni.

A bejárat ajtó közelében elektromos tűz oltásra alkalmas kézi tűzoltó készüléket kell elhelyezni.

3.13. Hőközpont

A területen csak a fűtőberendezés, tartozékai, segédberendezések, valamint ezek üzemével közvetlenül összefüggő más berendezések helyezhetők el, ott anyagtárolás, raktározás nem végezhető.

3.14. Lépcsőházak

A lépcsőházak a kiürítési menekülési útvonalak részei, ott berendezés, bútor, eszköz még ideiglenesen sem tárolható, helyezhető el. A kiürítés menekülés irányát jelző táblák eltakarása tilos! Az irányjelző táblák rongálódása és biztonsági világítás meghibásodásának észlelése esetén a rendellenes körülményekről az üzemvezetőt haladéktalanul tájékoztatni kell.

3.15. Teakonyha

A melegítő, főző, sütő és pirító berendezéseket az üzembe helyezésüket követően felügyelet nélkül hagyni nem lehet.

Az ételek, főleg a zsírok, olajok túlmelegedését, meggyulladását keveréssel vagy a hőközlés megszüntetésével meg kell akadályozni.

Csak kifogástalan műszaki állapotú rendszeresen felülvizsgált és karbantartott konyhai berendezések használhatók.

A konyhában a belső rendet mindenkor biztosítani kell, ott csak a mindenkori használathoz szükséges élelmiszerek és eszközök tárolhatók.

Zsírok és olajok esetlegesen bekövetkező meggyulladása esetén elsődlegesen takarás (fedés) alkalmazásával és a hőközlés megszüntetésével kell a tüzet eloltani. A tűz oltásához a munkaterületen rendszeresített tűzcsapszekerényben található porralöltő és készülékeket kell igénybe venni. Tűzoltáshoz víz nem használható mivel az az égő zsírok szétfröccsenésével a tűz továbbterjedését idézheti elő.

Minden üzemeltetéssel összefüggő rendellenes állapotot az üzemvezetőnek azonnal jelenteni kell.

A konyhában végzett tevékenység befejezése után, a terület elhagyása előtt, illetve a munka befejezésekor, a munkaterület elhagyása előtt a konyhai berendezéseket az energiaellátásukat biztosító hálózatról le kell választani.

A munkaterület elhagyása előtt a munkaterületet utolsónak elhagyó dolgozónak a teakonyha tűzvédelmi használati szabályait felül kell vizsgálni a Szabályzat 5. fejezetében előírt szempontoknak megfelelően.

3.16. Öltözők

A helyiségekben nyílt láng használata és a dohányzás tilos! Az öltözők ajtaján az erre vonatkozó tiltó feliratú szabványos figyelmeztető táblát el kell helyezni és azok folyamatos meglétéről gondoskodni szükséges.

Az öltözőszekrényekben a ruházaton és tisztálkodási szerekben kívül egyéb anyagok (pl.: éghető folyadékok, savak lúgok) és eszközök nem helyezhetők el.

A helyiségben nyílt fűtőszálú hőszugárzó, valamint főző és melegítő berendezés (pl.: kávéfőző, rezsó) nem használható.

A keletkező éghető hulladékokat lehetőség szerint azonnal, de legalább naponta (legkésőbb a munkavégzés befejezésekor) a kijelölt hulladéktárolóba kell eltávolítani.

A kijáratok megközelítésére szolgáló útvonalat szabadon kell hagyni, azt eltorlaszolni vagy leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.

A helyiségek elhagyásakor a világító berendezések lekapcsolásáról és a bejáratok csukásáról gondoskodni szükséges.

3.17. Irattár

A helyiségekben tűzveszélyes folyadékot, ill. éghető és az égést tápláló gázt még átmenetileg sem szabad tartani.

A tárolt éghető anyag súlya nem haladhatja meg a 44 kg/m²-s terhelési értéket.

A helyiség rendszeres takarításáról gondoskodni kell.

Az irattárban nyílt láng használata és a dohányzás tilos! A tilalmat a bejárat ajtaján, valamint a helyiségben jól láthatóan jelezni kell.

Az irattárban elektromos hőfejlesztő készüléket, konyhai villamos berendezést használni nem szabad.

Az irattárban csak gyújtási veszélyt nem jelentő világítás alkalmazható. A lámpatesteket szabványos burával ellátva kell használni. A lámpatestek és az éghető anyag között biztonságos távolságot kell tartani.

Az irattárban a közlekedési utat állandóan szabadon és tisztán kell tartani.

A munka befejeztével az utolsónak távozó személy köteles a helyiséget átvizsgálni, az észlelt szabálytalanságokat megszüntetni, valamint az áramtalanítást elvégezni.

Az irattár védelmére a bejárat mellett 1 db kézi tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

4. TEENDŐK TŰZ ESETÉN

Aki a Filmszínház területén tüzet észlel – függetlenül a beépített tűzjelző berendezés automatikus működésétől – köteles azt késedelem nélkül jelezni a körülményeket és lehetőségeket figyelembe véve:

- Elsődlegesen a tűzoltóságnak és a biztonsági/porta szolgálatnak.
- Továbbá a környezetben tartózkodó biztonsági szolgálatot ellátó személyeknek.
- Valamint az intézkedésre jogosult vezetőnek.

4.1. A tűzjelzés módja:

A jelzés módját a lehetőségek és körülmények figyelembevételével az alábbiak szerint úgy kell megválasztani, hogy az gyors és célravezető legyen:

- A beépített tűzjelző berendezés kézi jelzésadójának működtetésével (a nyomógomb benyomásával). Ebben az esetben a tűzjelző központ felügyeletét ellátó biztonsági szolgálat/portaszolgálat védett környezetből az eset helyszínének pontos ismeretében gyorsan és felkészülten jelezheti a tüzet a tűzoltóság felé.
- Vezetékes, városi vonalú telefonon vagy mobil telefonon, ha ezek a helyszínen rendelkezésre állnak és tűzjelzést egyéb körülmények (a tűz gyors terjedése, magas hőmérséklet, elviselhetetlen füst, valamint a pánikhangulat) nem akadályozzák. Ebben az esetben a tűzjelzés a bejelentő részéről közvetlenül a tűzoltóság felé történjen.
- A helyi körülményeket figyelembe véve – a tűzjelzés elsősorban az állandó felügyeletet ellátó biztonsági szolgálat feladata.

A TŰZOLTÓSÁG HÍVÓSZÁMA: 105

4.1.1. A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:

- A tüzeset pontos helyét (Uránia Nemzeti Filmszínház, Budapest VIII. ker. Rákóczi út 21.), továbbá a helyszín, szabadtér, épület, épületrész, szintszám és rendeltetési egység megnevezését.
- Mi ég?
- Mit veszélyeztet a tűz, mekkora a kiterjedése?
- A tűz milyen veszélyhelyzetet eredményez?
- Sérülés veszélye fenn áll-e, emberélet van-e veszélyben?

4.1.2. A Filmszínházban tartózkodók értesítése, riasztásuk végrehajtása tűz esetén:

- Tűz esetén az észlelő személynek a közvetlen környezetben tartózkodókat riasztani kell hangos TŰZ VAN! Kiabálással, tűzi lármával.
- A beépített tűzjelző berendezés kézi jelzésadójának működtetésével (a nyomógomb benyomásával).
- Felszólítás alapján a biztonsági szolgálat közreműködésével történik.

4.1.3. Kiürítés, mentés

A tűz által veszélyeztetett terület kiürítéséről a helyszín jellegétől függően elsődlegesen a helyi vezető, szervezetéhez tartozó munkahelyi vezető, vagy a bérlő, a közös használatú területek esetében pedig a helyszínen tartózkodó biztonsági szolgálatot ellátó személy intézkedik.

Az intézkedést a lehető legrövidebb és leghatékonyabb közléssel – a pánikot elkerülve – kell végrehajtani, azonnali távozásra felszólítva a jelenlévőket.

A munkahelyen az üzemvezető és a biztonsági szolgálatot ellátó részéről, valamint a szirénák jelzésére, a kiürítést mindenki köteles végrehajtani.

A kiürítést és menekülést a táblákkal jelzett irányba a kiürítési útvonalakon, a folyosókon és lépcsőházakon keresztül a biztonsági szolgálat munkatársa irányítja és koordinálja.

Lift a kiürítésre nem használható!!!

A kiürítés során mindenki köteles a felettes vezető és a biztonsági szolgálat utasításait végrehajtani.

A kiürítés elsősorban az épülettől távol eső szabadterületi részre történjen.

A kiürítésre kizárólag a személyforgalomra szolgáló közlekedési utak (járdák) vehetők igénybe. A járművek közlekedési útvonalain tartózkodás balesetveszélyes, ugyanakkor akadályozza a tűzoltóság járműveinek közlekedését is.

4.1.4. Tűzoltás

A tüzet észlelő személy tűzjelzést követően vagy amennyiben meggyőződött arról, hogy a tűzjelzés más részéről már folyamatban van, illetve megtörtént a rendszeresített kézi tűzoltó készülékkel, fali tűzcsappal kezdje meg a tűz oltását. Amennyiben a biztonsági szolgálatot ellátók a helyszínen tartózkodnak, a tűzoltást célszerűen ők kezdjék meg, illetve hajtsák végre.

Kiterjedt, a hőhatás és füstképződés vagy az épületkárosodás következtében a testi épséget, életet veszélyeztető körülmények fennállása esetén tűzoltás nem végezhető, – ekkor ez már kizárólag a megfelelő védőeszközökkel rendelkező tűzoltóság feladata – a helyszínt haladéktalanul el kell hagyni.

A biztonsági szolgálat a tűzoltóság tevékenységét a tűzoltás vezetője utasításainak megfelelően hatékonyan segítse.

A tűzoltás vezető utasításait a tűz helyszínén tartózkodó valamennyi személy (törvényben meghatározott kötelezettség alapján) maradéktalanul köteles végrehajtani.

Többek között a tűzoltósági utak és felvonulási területek szabadon hagyása, a tűzcsapok hozzáférhetőségének biztosítása jelenthet hatékony segítséget.

4.1.5. Elsősegély nyújtás:

A tüzeset során megsérült személyeket a tüztől védett helyre kell menekíteni. Elhelyezésük lehetőleg levegővel jól ellátott helyiségben vagy szabadterén történjen.

Az égési sérülések ellátása csak a szükséges és indokolt mértékben történjen, pl.: légzést nehezítő ruházat eltávolítása vagy megfelelő testhelyzet felvétele stb.

Az elsősegély végrehajtása a helyszínen tartózkodók részéről szervezeti felállástól és beosztástól függetlenül történjen.

4.2. A tűzeseti teendők végrehajtásával kapcsolatos feladatok és intézkedések:

4.2.1. A biztonsági szolgálat helyszíni felügyeletet ellátó munkatársának feladatai

Folyamatos tájékoztatást ad az üzemvezető részére a tűzjelzés vagy a tűzeset helyszínéről és az ottani történésekről

Az általa észlelt vagy tudomására jutott tüzről (a rendelkezésükre álló hírközlő eszközök igénybevételeivel) haladéktalanul értesíti az üzemvezetőt a tűzjelzésre vonatkozó követelményeknek megfelelően pontosan, behatárolja a helyszínt, és részletes információt ad a tűzeset körülményeiről.

A helyzetértékelés alapján, szükség szerint áramtalanítja a tűz helyszínét, vagy segítséget nyújt annak végrehajtásában. (a tűzszakaszt vagy több tűzszakaszt)

Irányítja a tűz helyszínét, a tűzszakaszt, az épületrész és az épület kiürítését, illetve az ott tartózkodók menekülését.

Segítséget nyújt a meneküléshez, különösen a mozgásokban vagy cselekvőképességükben korlátozott személyek esetében.

Az eset helyszínéhez legközelebb lévő kézi tűzoltó készülékkel vagy fali tűzcsappal megkezd, és lehetőség szerint elvégzi a tűz oltását.

Végrehajtja az üzemvezető utasításait, amelynek keretében:

- A tűzjelző központba érkezett automatikus jelzést követően haladéktalanul felülvizsgálja a helyszínt és a tapasztaltakról tájékoztatást ad.
- Szükség esetén elsősegélyben részesíti a sérült személyeket.

Folyamatosan tájékoztatják az üzemvezetőt az eseményekről.

Végrehajtják a tűzoltásvezető közvetlen utasításait.

4.2.2. Üzemvezető feladatai

Műszaki és helyszíni ismeretével segíti a diszpécsterszolgálatot a tűzriadó terv végrehajtásában.

A tűzoltásvezető utasítása alapján intézkedik és közreműködik a szükségessé váló direkt intézkedések végrehajtásánál.

A tűz által károsodott területek (helységek, épületrészek) lezárásáról gondoskodik.

A terület biztosításánál a vagyonvédelmi szempontok figyelembevételén túl a tűzvizsgálat megtartásának feltételeit (a helyszín változatlanul hagyását) is biztosítja.

A helyreállítási munkák megkezdését csak a tűz helyszíni vizsgálatát végző hatóság (tűzoltóság és rendőrség) hozzájárulásával, illetve jóváhagyásával engedélyezi.

A tűzoltásvezető munkáját teljes körű intézkedési hatáskörrel és rendelkezésre álló eszközök igénybevételeivel segíti.

5. A TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT ISMERTETÉSE

Az épületüzemeltetéshez tartozó munkavállalókkal a Szabályzat munkakörükre vonatkozó részeit a munkába lépés előtt dokumentált oktatás formájában ismertetni kell.

A Filmszínház területén kereskedelmi és szolgáltató tevékenységet végző bérlők, valamint az üzemeltetésben közreműködő szolgáltatók részére a Szabályzat rájuk vonatkozó kivonatát, a tevékenység megkezdése előtt, az átvétel hiteles igazolása mellett át kell adni.

Budapest, 2015. május 01.

Táblázat, az Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat fejezethez

A	B	C	D
	üzemeltetői ellenőrzés	időszakos felülvizsgálat	karbantartás
1	érintett műszaki megoldás	dokumentálás ciklusidőszükségessége ciklusidő és módja	dokumentálás szükségessége ciklusidő és módja
2	tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét) tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hónap) ¹⁾ 12 hónap ²⁾ 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)
3	fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás	6 hónap (+ 1 hét) tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyéidejűleg napló
4	kivételével, nyomásfokozó szivattyú, száraz oltóvízvezeték	1 nap, tűzvédelmi 1 hónap, üzemeltetési 3 hónap napló (+ 1 hét)	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyéidejűleg napló
5	beépített tűzjelző berendezés	6 hónap (+ 1 hét), 12 hónap (+ 1 hét)	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyéidejűleg napló
7	tűz- és hibaátjelző berendezés	1 nap tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyéidejűleg napló

12	biztonsági világítás	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyidejűleg napló
14	tűzgátló nyílászárók	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyidejűleg napló
16	füstelvezető, légpótló szerkezet	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyidejűleg napló
17	füstelszívó, légpótló ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyidejűleg napló
18	füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyidejűleg napló
19	hő és füst elleni védelem megoldásai	füstcsappantyú,3 hónap zsalu (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyidejűleg napló
22	biztonsági tápforrásnak minősülő dízellaggregátor	1 hónap (+ 3 nap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálattalüzemeltetési egyidejűleg napló

1) Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék alapkarakbantartása (szén-dioxiddal oltó kivételével)

2) Az MSZ EN 3, MSZ EN 1866 szabvány alapján gyártott tűzoltó készülékek és az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott szén-dioxiddal oltó tűzoltó készülék alapkarakbantartása.